

CONTACT

Communauté d'Agglomération du Soissonnais

Direction du Développement Economique
11 avenue F. Mitterrand - Les Terrasses du Mail
02880 CUFFIES

Direction du Développement Economique
Tél. 03 23 53 80 20 - Fax 03 23 53 88 41
economie@agglo-soissonnais.com
site web : www.agglo-soissonnais.com

Parc de Sermoise

SITE

Au cœur d'un bassin d'emplois de 100 000 habitants, en bordure de la RN 31 à proximité de Soissons (moins de 7 km) cette zone se trouve sur la commune de Sermoise à 40 minutes de Reims (A4 et A26) et à 1 heure de Paris. Aucune traversée de commune pour rejoindre les infrastructures routières

DESTINATION

Activités industrielles et, particulièrement industries agro alimentaires

SURFACE

70 hectares / divisibles (en un ou plusieurs lots).

SOL

Futur classement en zone UI. Emprise au sol : 60 % maxi
Environnement paysagé de grande qualité

TECHNIQUE

Gaz : Moyenne pression.
Electricité : Moyenne tension- Basse tension, puissance utile : 7000 KVA
Telecom : Couverture ADSL et possibilité de haut débit (réseau filaire).
Eau potable : 2000 m³/jour, 120 m³/h à 2,5 bars de pression résiduelle.
Eau industrielle : Forages possibles permettant de fournir des besoins en eau supérieure à 1 million de m³ par an.
Eaux usées : Réseau séparatif, avec la présence d'un exutoire naturel qui permet des rejets de l'eau après traitement supérieurs à 150 m³/h (proximité immédiate de l'Aisne).
Réseau incendie : alimenté depuis le réseau d'eau potable, il prévoit 120 m³/h avec pression à 2,5 bars.
Embranchement fer possible.

SERVICES

Une équipe chargée de vous accompagner tout au long de votre projet

AVANTAGES

La zone la mieux aidée, à proximité de Paris
Eligible à la PAT industrie